



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 24-06-2024 r.

WUOZ-ZN.5142.71.2024.KSZ

Burmistrza Miasta i Gminy Dąbrowice
ul. Nowy Rynek 17
99-352 Dąbrowice

POZWOLENIE NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie przepisów art. 36 ust.1 pkt 11 ust. 2a i 3, w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840), w związku z § 8 i 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572, dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.12.2023 r. (data wpływu: 12.12.2023 r., uzupełnienie: 29.03.2024 r. Burmistrza Miasta i Gminy Dąbrowice (ul. Nowy Rynek 17, 99-352 Dąbrowice) o wydanie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – ratuszu w Dąbrowicach (numer rejestru 383 z dnia 31.05.1967 r.), zlokalizowanym na działce nr ewid. 1401/2 obr. Dąbrowice, polegających na bieżącej naprawie elewacji frontowej ratusza, zgodnie z załączonym programem działań.

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

pozwala

na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – ratuszu w Dąbrowicach (numer rejestru 383 z dnia 31.05.1967 r.), zlokalizowanym na działce nr ewid. 1401/2 obr. Dąbrowice, polegających na bieżącej naprawie elewacji frontowej ratusza, zgodnie z załączonym programem działań.

Termin ważności decyzji: 24.06.2025 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

(na podstawie art. 36 ust. 2a i 3 u.o.z.o.z. oraz § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. - t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81):

- Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
- Niezwłocznego zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz.pl [RODO](#) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:
 1. należy przedstawić do akceptacji przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków profil gzymsu do uzupełnień.
- dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi;

Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Uzasadnienie

W dniu 12.12.2023 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Dąbrowice (ul. Nowy Rynek 17, 99-352 Dąbrowice) o wydanie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – ratuszu w Dąbrowicach (numer rejestru 383 z dnia 31.05.1967 r.), zlokalizowanym na działce nr ewid. 1401/2 obr. Dąbrowice, polegających na bieżącej naprawie elewacji frontowej ratusza, zgodnie z załączonym programem działań.

Ratusz w Dąbrowicach został wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 584 z dnia 23.02.1988 r.

Planowane prace mające na celu bieżącą naprawę elewacji. Działania nie doprowadzą się do naruszenia wartości zabytkowych obiektu i przyczynią się do zabezpieczenia elewacji frontowej przed dalszą degradacją.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art.162 § 1 pkt 2 k.p.a.)
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. z 2023 r. poz. 2505) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a. § 1 i § 2



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

k.p.a.)

6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa 130 § 4 k.p.a.)

Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Podmiot zwolniony z opłaty skarbowej.

Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

Kacper Szewczyk - inspektor ochrony zabytków nieruchomych

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Kacper Szewczyk – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi,
Tel. (42) 631 78 93



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuo-odz.pl
www.wuo-odz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.