

ZP.271.01.10.2022

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pn.:
„Dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej”

GMINA DĄBROWICE
99-352 Dąbrowice
ul. Nowy Rynek 17
tel./fax: +48 24 252 25 87
REGON 611015891 NIP 775 24 06 079

Dąbrowice, dnia 08 czerwca 2022 r.

Znak: ZP.271.01.10.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł.

Zamawiający:

Gmina Dąbrowice
ul. Nowy Rynek 17
99-352 Dąbrowice

zaprasza do złożenia ofert na:

**Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania pn.: „Dostawa
i montaż paneli fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej”.**

1. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej w postaci **Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU)** dla zadania polegającego na zakupie i montażu paneli fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej. Wykaz adresów budynków, w których planowany jest montaż instalacji paneli fotowoltaicznych przedstawia Załącznik nr 1a. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany również do:
 - a) zaplanowania optymalnej mocy instalacji fotowoltaicznej z uwzględnieniem zapotrzebowania energetycznego oraz możliwości montażowych dla każdej z lokalizacji;
 - b) oszacowania spodziewanych uzysków energetycznych/efektu ekologicznego z każdej wybudowanej instalacji fotowoltaicznej.
- 2) Zakres i forma programu funkcjonalno-użytkowego powinna odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-*

użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454). Planowane koszty prac projektowych i koszty robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie *określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym* (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458).

- 3) Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa umowa, stanowiąca załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- 4) Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, **Zamawiający wymaga przed złożeniem oferty odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej.**

2. Termin realizacji zamówienia

Planowany termin realizacji – 21 dni od dnia podpisania umowy.

3. Podstawy wykluczenia z postępowania

- 1) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku, do którego zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

4. Sposób przygotowania oferty

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na Formularzu ofertowym w siedzibie Zamawiającego bądź drogą elektroniczną na adres e-mail: nieruchomosci@dabrowice.pl, sekretariat@dabrowice.pl.
- 2) Oferta w postaci papierowej powinna być złożona w zamkniętej kopercie, zaadresowanej na adres Zamawiającego oraz opisana: *Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania pn.: „Dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej”* z dopiskiem **nie otwierać przed 20 czerwca 2022 r. godz. 10:00.**
- 3) Oferta powinna zostać podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa

(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.

- 4) Wykonawca może zmienić lub wycofać swoją ofertę przez upływem terminu składania ofert.
- 5) Oferta zostanie odrzucona w następujących przypadkach:
 - a) zostanie złożona po terminie składania ofert;
 - b) zostanie złożona w terminie składania ofert, ale Wykonawca nie odbył wymaganej przez Zamawiającego wizji lokalnej.
- 6) Oferta powinna zawierać:
 - a) formularz ofertowy wg załączonego wzoru;
 - b) zaparafowany wzór umowy;
 - c) załącznik nr 1a – dane adresowe budynków;
 - d) załącznik nr 3 – oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania;
 - e) załącznik nr 4 – wykaz wykonanych usług;
 - f) pełnomocnictwo (*jeśli dotyczy*).

5. Termin złożenia oferty

Ofertę należy złożyć (przesłać) **do dnia 20 czerwca 2022 r. do godz. 10:00.**

6. Opis sposobu obliczania ceny oferty

- 1) W ofercie należy podać cenę netto oraz brutto, wysokość podatku VAT za realizację zamówienia .
- 2) Oferowana przez wykonawcę cena jest ceną ryczałtową.
- 3) Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia zgodnie z ustawą o informowaniu o cenach towarów i usług z dnia 9 maja 2014 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 178) poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny za wykonanie zamówienia (wg załącznika nr 1).
- 4) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania oraz obejmować wszelkie koszty, które Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5) Wszystkie wartości powinny być naliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 6) Cena podana przez Wykonawcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres

ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

7. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert

a) Kryterium – cena – 60%

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie,

C- ilość punktów za kryterium cena,

C_n – najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

b) Kryterium - Doświadczenie – 40%

W ramach kryterium „Doświadczenie” ocena ofert będzie dokonana w oparciu o dokument „Wykaz wykonanych usług” stanowiący Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego. Zamawiający dokona oceny ofert o następujące zasady:

W przypadku, gdy Wykonawca w ciągu 4 lat przed upływem składania ofert o udzielenie zamówienia wykonał usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji inwestycji na dostawę i montaż paneli fotowoltaicznych lub podobnej do przedmiotu zamówienia otrzyma pkt według poniższego wzoru:

- 1 inwestycja – 10 punktów
- 2 inwestycje – 20 punktów
- 3 inwestycje – 30 punktów
- 4 inwestycje – 40 punktów

UWAGA!

W przypadku, gdy Wykonawca **złoży niewypełniony Załącznik nr 4**, Zamawiający uzna, że w okresie ostatnich 4 lat nie wykonał/opracował dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji inwestycji polegającej na dostawie i montażu paneli fotowoltaicznych lub podobnej do przedmiotu zamówienia i w kryterium oceny „Doświadczenie” otrzyma zero (0) punktów.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów w łącznej ocenie ofert. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

8. Termin otwarcia ofert: 20 czerwca 2022 r., godz. 10:30.

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami

Kruszyńska Ilona

tel. (24) 252 25 83

adres e-mail: nieruchomosci@dabrowice.pl

10. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy - ogólne warunki umowy:

- 1) Umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
 - a) zostanie zawarta w formie pisemnej,
 - b) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego,
 - c) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 2) Zamawiający przewiduje kary umowne za nienależyte wykonanie umowy.

11. Pozostałe informacje

- 1) W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień.
- 2) Zamawiające zastrzega sobie możliwość:
 - a) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert;
 - b) unieważnienia postępowania, jeżeli:
 - cena oferty najkorzystniejszej przekracza kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania;
 - postępowanie obarczone jest wadą powodującą, że zawarta umowa będzie sprzeczna z postanowieniami umowy o dofinansowanie projektu.

- 3) W przypadkach, o których w pkt. 2, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze.
- 4) Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste pomyłki pisarskie i rachunkowe, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
- 5) Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej, z uwagi na to, że zostały złożone oferty które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

12. Przetwarzanie danych osobowych

Zamawiający informuje, że będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie postępowania, a w szczególności: dane osobowe ujawnione w ofercie, dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty.

Przetwarzanie danych osobowych przez Zamawiającego jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Zamawiającego i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. W związku z tym, wykonawca, przystępując do postępowania, jest obowiązany do wykonania działań wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., s.1 zwane dalej RODO) wobec każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie, oświadczeniach i dokumentach złożonych w postępowaniach. Na tę okoliczność Wykonawca złoży stosowne oświadczenie, zawarte w ofercie.

13. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 1a – Dane adresowe budynków

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych usług

WÓJT
Dorota Dąbrowska