

ZARZĄDZENIE NR 122/2019

WÓJTA GMINY DĄBROWICE

z dnia 3 grudnia 2019 roku

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne

Na podstawie art. 7, art. 8 pkt 1) i art. 8a ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. u. z 2019 r., poz. 1182 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr IV/20/2019 Rady Gminy Dąbrowice z dnia 15 stycznia 2019 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Dąbrowice na lata 2019 - 2023, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustalam stawkę bazową czynszu najmu lokalu mieszkaniowego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości 3,46 zł.
2. Ustalam stawki czynszu najmu lokalu mieszkalnego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu z uwzględnieniem czynników obniżających lub podwyższających ich wartość użytkową:
 - 1) mieszkanie o współczesnym standardzie o dobrym stanie technicznym, wyposażone w centralne ogrzewanie, urządzenia wodno – kanalizacyjne, łazienkę, w-c i ciepłą wodę.....4,16 zł
 - 2) mieszkanie wyposażone we wszystkie urządzenia jak w pkt 1) lecz bez ciepłej wody.....2,95 zł
 - 3) mieszkanie wyposażone w urządzenia wodno-kanalizacyjne, łazienkę i w-c bez ciepłej wody i centralnego ogrzewania w średnim stanie technicznym.....2,43 zł
 - 4) mieszkanie bez urządzeń instalacyjnych o średnim stanie technicznym..... 2,08 zł
 - 5) mieszkanie bez jakichkolwiek urządzeń technicznych i instalacji o słabym stanie technicznym..... 1,73 zł

§ 2

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Dąbrowicach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Oświaty, Kultury, Spraw Społecznych, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 44/11 Wójta Gminy Dąbrowice z dnia 26 sierpnia 2011 roku w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne.

§ 5

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

WÓJT
Dorota Dębrowska
Dorota Dębrowska